

<b>Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum</b>	
Nama Penerbit	: PT Asuransi Sinar Mas
Nama Produk	: Kontra Bank Garansi Konstruksi dan Non Konstruksi
Jenis Produk	: Financial Insurance
Deskripsi Produk	: Kontra Bank Garansi adalah produk asuransi, salah satu jasa pelayanan yang diberikan kepada Kontraktor /Trader (Principal) untuk memperoleh Bank Garansi yang dipersyaratkan oleh Pemilik Proyek (Obligee) dalam rangka pelaksanaan proyek atau pengadaan barang/ jasa. Dalam hal ini Asuransi Sinar Mas (Surety Company) sebagai penjamin Bank Garansi tersebut.
<b>Fitur Utama Kontra Bank Garansi</b>	
Nilai Jaminan	: Sesuai Kontrak Kerja/Perjanjian
Jenis Jaminan	: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Jaminan Penawaran</li> <li>2. Jaminan Uang Muka</li> <li>3. Jaminan Pelaksanaan</li> <li>4. Jaminan Pemeliharaan</li> <li>5. Jaminan Pembayaran</li> </ol>
Manfaat Pertanggungungan	: Menjamin Kontraktor (Principal) melakukan kewajibannya sesuai dengan kontrak kerja
Premi	: Mulai dari Rp 900.000,-/tahun (d disesuaikan dengan kondisi penutupan asuransi)
Diskon	: 15%
Periode Polis	: Sesuai kontrak kerja
<b>Manfaat</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Memberikan jaminan terhadap Obligee atas Perjanjian/Kontrak yang telah disepakati bersama Principal bahwa Principal akan menyelesaikan tanggung jawabnya sesuai dengan Perjanjian/Kontrak.</li> <li>2. Apabila Principal tidak menyelesaikan atau tidak mengerjakan sesuai dengan Perjanjian/Kontrak, Obligee berhak mengajukan klaim terhadap Bank penerbit dan pihak Bank berkewajiban membayarkan kepada Obligee sebesar kerugian yang tertera pada jaminan.</li> </ol>	
<b>Risiko</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Principal tidak menyelesaikan tanggung jawabnya sesuai dengan Perjanjian/Kontrak</li> <li>2. Pembatalan sepihak oleh Obligee karena Principal tidak melakukan kewajibannya sesuai dengan Perjanjian/Kontrak</li> </ol>	
<b>Biaya dan Komisi</b>	
<i>Premi yang dibayarkan sudah termasuk biaya dan komisi</i>	

**Pengecualian**

*Batalnya kontrak oleh kedua belah pihak*

**Persyaratan dan Tata Cara**

**Persyaratan Dokumen Penutupan Polis :**

1. Form Surat Permohonan Jaminan dari nasabah/broker/agen
2. Copy dokumen pendukung (ex: kontrak, perjanjian, undangan tender, dll)
3. Copy rekening koran 3 bulan terakhir
4. Copy Laporan Keuangan 3 tahun terakhir (audited/inhouse dittd Direktur Utama)
5. Company Profile
6. Copy List pengalaman/proyek yang sudah dikerjakan
7. Copy NPWP, TDP, Siup, dan Domisili
8. Copy KTP, NPWP, dan SPT pengurus dan pemegang saham terbesar
9. Copy akta pendirian dan perubahan terakhir

\* dokumen tambahan untuk **proyek konstruksi**

1. Copy kontrak proyek yang sudah diselesaikan
2. Copy rencana anggaran biaya
3. List proyek yang sedang berjalan beserta progres
4. Copy Offering Letter Bank bila ada dukungan pembiayaan dari Bank

\* dokumen tambahan untuk proyek **pengadaan barang**

1. PKS dengan supplier; atau
2. Copy PO Supplier
3. Copy PO sebelumnya, invoice, dan bukti bayar

**Obligee harus melengkapi Persyaratan Dokumen Pengajuan Klaim sebagai berikut :**

1. Polis Asli.
2. Surat Permintaan Pencairan Jaminan (Surat dari Obligee yang ditujukan ke Bank penerbit).
3. Kontrak Obligee dan Principal.
1. Surat Peringatan 1, 2, dan 3.

**Prosedur Pengaduan**

Menu kontak - Pengaduan di [www.sinarmas.co.id](http://www.sinarmas.co.id)

Email : [info@sinarmas.co.id](mailto:info@sinarmas.co.id)

24 Hour Customer Care 021 235 67 888/ 5050 7888

WhatsApp 0881 1070 888 (message only)

Telp. 021 2918 9999 / 5050 9888 (hunting)

Faks. 021 3902159 – 60

**Prosedur Klaim yang perlu Obligee ketahui :**

1. Dokumen dapat diserahkan langsung ke Bank penerbit
2. Dari pihak Bank akan mengkonfirmasi dari kedua belah pihak, Obligee dan Principal
3. Nominal uang akan ditransfer ke rekening Obligee

**Penyelesaian dan Pembayaran Klaim**

Pelaksanaan pembayaran Klaim dilakukan sesuai ketentuan dalam Polis/Sertifikat Bank Garansi.

**Simulasi****Contoh simulasi perhitungan premi :**

Kontrak antara Principal dengan Obligee sebesar Rp. 1.000.000.000,- dan dalam kontrak Principal wajib menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5% dari nilai kontrak dengan periode 180 hari sesuai dengan periode pekerjaan.

Premi yang harus dibayarkan Principal untuk menerbitkan Surety Bond Jaminan Pelaksanaan:

Rate PB: 3,5%

Periode: 180 hari (6 bulan)

Nilai Jaminan : Rp. 1.000.000.000 x 5% = Rp. 50.000.000

Rate :  $6/12 * 3,5\% = 1,75\%$

Premi : (  $1,75\% * Rp. 50.000.000,-$ ) + Rp. 400.000 (admin) = Rp. 1.275.000

**Contoh Simulasi Pembayaran Klaim :**

Obligee mengajukan permohonan klaim dan melengkapi dokumen klaim yang ditujukan untuk Bank penerbit, setelah dokumen lengkap dan dianggap valid Bank akan membayarkan klaim paling lambat 14 (empat belas) hari kerja atau sesuai dengan yang tercantum dalam PKS Bank Penerbit dan PT Asuransi Sinar Mas sejak dilengkapinya dokumen klaim, ganti rugi yang dibayarkan adalah sejumlah yang diajukan oleh Obligee atau maksimal sesuai nilai jaminan yang tertera dalam Sertifikat Bank Garansi

Simulasi ini tidak mengikat dan bukan merupakan perjanjian asuransi dan bukan merupakan bagian dari polis. Hak dan kewajiban sebagai Tertanggung dan ketentuan mengenai produk asuransi ini tercantum di dalam polis. Penjelasan lebih lengkap tentang produk asuransi ini baik premi yang harus dibayarkan, pertanggungan dan sebagainya tercantum dalam polis.

**Informasi Tambahan**

1. Minimum premi untuk penerbitan Bank Garansi adalah Rp. 900.000
2. Premi dibayar dimuka sebelum polis diterbitkan
3. Nasabah/principal baru yang belum pernah mengajukan permohonan Bank Garansi umumnya dimintakan Surat Persetujuan Ganti Rugi dan Personal Guarantee yang ditanda tangani secara Notaris
4. Collateral (bila dipersyaratkan) untuk principal berbeda tergantung pada penilaian underwriting atas risiko yang diajukan.
5. Perusahaan Asuransi wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 hari sebelum efektif berlakunya perubahan.
6. Anda akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila menyetujui untuk membagikan data pribadi.
7. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat diakses melalui website resmi [www.sinarmas.co.id](http://www.sinarmas.co.id) atau aplikasi mobile Asuransi Sinar Mas Online.
8. Untuk memperoleh informasi lebih lanjut mengenai syarat & ketentuan, silakan bertanya pada kami melalui tautan [www.sinarmas.co.id/kontak](http://www.sinarmas.co.id/kontak)

**Disclaimer (penting untuk dibaca):**

1. *Perusahaan Asuransi dapat menolak permohonan produk Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.*
2. *Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai Perusahaan Asuransi atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.*